	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): GRACIELA PORTO De LEAL

NÚMERO DE VIVIENDA: 124

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-18
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		19
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		20
8	PLANO RECORD	X		21-23
9	ACTA DE VECINDAD	X		24-28
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		29-30
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		31-36
12	CÉDULA	X		37
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		38
14	BITÁCORA	X		39
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		40
16	OTROS	X		41

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO De LEAL
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	22787712
NÚMERO DE CASA:	124
CORREGIMIENTO:	PONTEZUELA

CORVIVIENDA HÁBITAT• SOCIEDAD• AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	124
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	PONTEZUELA
Dirección de la Vivienda:	K 7 1 72
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**GRACIELA PORTO LEAL**
Nº de Identificación:	2278771
Teléfonos:	3175563229

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

CORVIVIENDA HÁBITAT• SOCIEDAD• AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

HABITACIÓN – (ANTES)	HABITACIÓN ACABADO EN PISOS –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01 Fecha: 24/07/2023 Página: 5 de 5 Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02 Fecha: 24/07/2023 Página: 1 de 2 Versión: 1

Acta Nº	106
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) GRACIELA PORTO De LEAL con cedula de ciudadanía No. 2278771, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 2
		Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
GRACIELA PORTO De LEAL 2278771 Beneficiaria- PONTEZUELA	Graciela PORTO

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**GRACIELA PORTO DE LEAL**	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	**2278771**	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	**Pontezuela**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	112,79	$ 4.978,00	$ 561.455,18
6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	4,67	$ 22.076,00	$ 103.072,84
	SUBTOTAL				**$ 664.528,02**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	1,14	$ 77.352,00	$ 88.181,28
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1,00	$ 279.018,00	$ 279.018,00
	SUBTOTAL				**$ 367.199,28**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
16	Levante en bloque #5	m2	1,00	$ 43.509,00	$ 43.509,00
17	Pañete liso muros 1:4	m2	24,37	$ 18.569,00	$ 452.470,82
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	22,78	$ 30.861,00	$ 703.013,58
19	Mortero de Nivelación	m2	40,11	$ 34.176,00	$ 1.370.871,13
	SUBTOTAL				**$ 2.569.864,53**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6,00	$ 29.812,00	$ 178.872,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	4,00	$ 34.911,00	$ 139.644,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2,00	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	5,00	$ 41.266,00	$ 206.330,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	6,00	$ 18.291,00	$ 109.746,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2,00	$ 117.500,00	$ 235.000,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2,00	$ 61.191,00	$ 122.382,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2,00	$ 81.400,00	$ 162.800,00
	SUBTOTAL				**$ 1.679.784,00**

10

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA						
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	10,16	$ 56.549,00	$	574.424,74
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	40,11	$ 77.170,00	$	3.095.450,76
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1,00	$ 415.419,00	$	415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1,00	$ 99.772,00	$	99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1,00	$ 444.059,00	$	444.059,00
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	43,45	$ 13.253,00	$	575.895,86
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,65	$ 193.505,00	$	512.014,23
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,78	$ 328.373,00	$	584.503,94
	SUBTOTAL				**$**	**6.301.539,53**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL						
46	Limpieza superficie	m2	98,14	$ 4.391,00	$	430.930,85
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1,00	$ 300.000,00	$	300.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					**$**	**12.313.846,22**
	ADMINISTRACION			**21,05%**	$	2.592.064,63
	IMPREVISTO			**3,00%**	$	369.415,39
	UTILIDAD			**5,00%**	$	615.692,31
	IVA (19%)			**19,00%**	**$**	**116.981,54**
TOTAL AIU				**29,05%**	**$**	**3.577.172,33**
TOTAL COSTO					**$**	**16.008.000,00**

CONTRATISTA

YOVANNY BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO

NE → NO EXISTE.

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	1	Trazado y localizacion	**Unidad** m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1,00	6,23	2,83		17,63
	HABITACION 1	1,00	3,06	3,12		9,55
	HABITACION 2	1,00	3,06	3,12		9,55
	COCINA	1,00	3,00	6,07		18,21
	PATIO	1,00	8,01	6,07		48,62
		1,00	1,59	4,04		6,42
	BAÑO	1,00	1,47	1,91		2,81
	TOTAL					112,79

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	6	Demolicion de muro (incluye retiro)	**Unidad** m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	DEMOLICION DE MURO BAÑO	1,00	2,03		2,30	4,67
	TOTAL					4,67

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	**Unidad** m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1,00	1,90	0,60		1,14
	TOTAL					1,14

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	**Unidad** und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**16**	**Levante en bloque #5**	**Unidad** / **m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					**1,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**17**	**Pañete liso muros 1:4**	**Unidad** / **m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	8,23		2,30	18,93
	DESCUENTO DE PUERTA TIPO P1	-1,00		0,80	2,00	-1,60
	HABITACION 1	1,00	3,06		2,30	7,04
	TOTAL					**24,37**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**18**	**Pañete impermeabilizado mamposteria**	**Unidad** / **m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2,00	1,47		2,30	6,76
		2,00		1,91	2,30	8,79
	DESCUENTO DE PUERTA TIPO P1	-1,00		0,80	2,00	-1,60
	COCINA	1,00	3,84		2,30	8,83
						22,78

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**19**	**Mortero de Nivelación**	**Unidad** / **m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 1	1,00	3,06	3,12		9,55
	HABITACION 2	1,00	3,06	3,12		9,55
	BAÑO	1,00	1,47	1,91		2,81
	PLANTILLA PISO COCINA	1,00	3,00	6,07		18,21
	TOTAL					**40,11**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	**Unidad**	und

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					**4,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1,00	3,00			3,00
	TOTAL					**6,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	2,00			2,00
	COCINA	1,00	2,00			2,00
	TOTAL					**4,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	**Unidad**	und

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					**2,00**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	5,00				5,00
	TOTAL					5,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1,00	3,00			3,00
	TOTAL					6,00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	28	Suministro e Instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO	
	COCINA	1,00				1,00
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	30	Suministro e Instalacion salida Interruptor	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	31	Suministro e Instalacion salida Iluminacion	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	35	Suministro e Instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, Incluye enchape para mesón).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2,00	1,47		1,80	5,29
		2,00		1,91	1,80	6,88
	DESCUENTO DE PUERTA TIPO P1	-1,00		0,80	1,80	-1,44
	COCINA PARED	1,00	3,84		1,80	0,00
	DESCUENTO DE AREA MESON	-1,00	2,50		0,90	-2,25
	COCINA MESON	1,00	1,90	0,60		1,14
	MURO LATERAL MESON INFERIOR	1,00		0,60	0,90	0,54
	TOTAL					10,16

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	**Unidad** m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 1	1,00	3,06	3,12		9,55
	HABITACION 2	1,00	3,06	3,12		9,55
	COCINA	1,00	3,00	6,07		18,21
	BAÑO	1,00	1,47	1,91		2,81
	TOTAL					40,11

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	**Unidad** und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	**Unidad** und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	**Unidad** und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 1	2,00	3,06		2,30	14,08
		2,00		3,12	2,30	14,35
	DESCUENTO DE PUERTA TIPO P1	-1,00		0,80	2,00	-1,60
	DESCUENTO DE VENTANA TIPO V1	-1,00		-1,30	-1,30	-1,69
	HABITACION 2	2,00	3,06		2,30	14,08
		2,00		3,12	2,30	14,35
	DESCUENTO DE PUERTA TIPO P1	-1,00		0,80	2,00	-1,60
	COCINA	2,00				0,00
		1,00				0,00
	DESCUENTO DE AREA ENCHAPE Y MESON	-1,00	3,84		1,80	-6,91
	DESCUENTO DE PUERTA TIPO P1	-1,00		0,80	2,00	-1,60
	TOTAL					43,45

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,47		1,80	2,65
	TOTAL					2,65

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	CASA CONSECUTIVO:	124
CEDULA:	2278771	TELEFONO:	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	1,90			1,90
	DESCUENTO MOCHETA MESON	-1,00	0,12			-0,12
	TOTAL					1,78

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CANTIDADES
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	GRACIELA PORTO DE LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	124
CEDULA:	2278771	**TELEFONO:**	3175563229
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**46**	**Limpieza superficie**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	SALA	1,00	6,23	2,83		17,63
	HABITACION 1	1,00	3,06	3,12		9,55
	COCINA	1,00	3,00	6,07		18,21
	PATIO	1,00	8,01	5,43		43,52
		1,00	1,59	4,04		6,42
	BAÑO	1,00	1,47	1,91		2,81
	TOTAL					**98,14**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

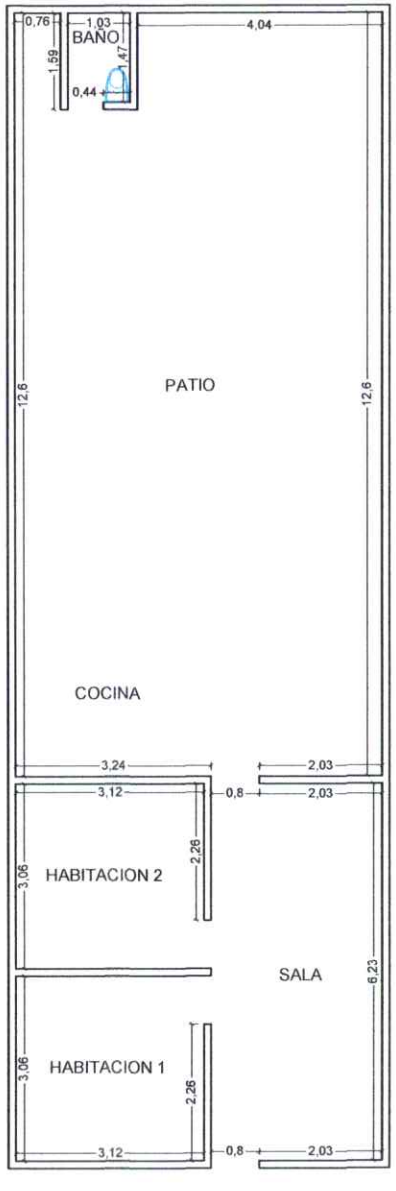
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

CONSECUTIVO	DATOS			APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA	2	5	15	14	10	15	15	10	12	10	6	4	118	7/03/2024
124	PONTEZUELA	GRACIELA PORTO LEAL	2278771	10/11/2023														

CONTRATISTA
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



CUADRO DE AREAS	
SALA	17.63 M2
HABITACION 1	9.55 M2
HABITACION 2	9.55 M2
COCINA	18.21 M2
PATIO	55.04 M2
BAÑO	2.81 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__125

CONTRATISTA
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
DIEGO
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
REVISADO Y APROBADO POR:
DANIELA GAVALO YANEZ
A37372017-1143382727

CONTRATO NO:
LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
124. GRACIELA PORTO

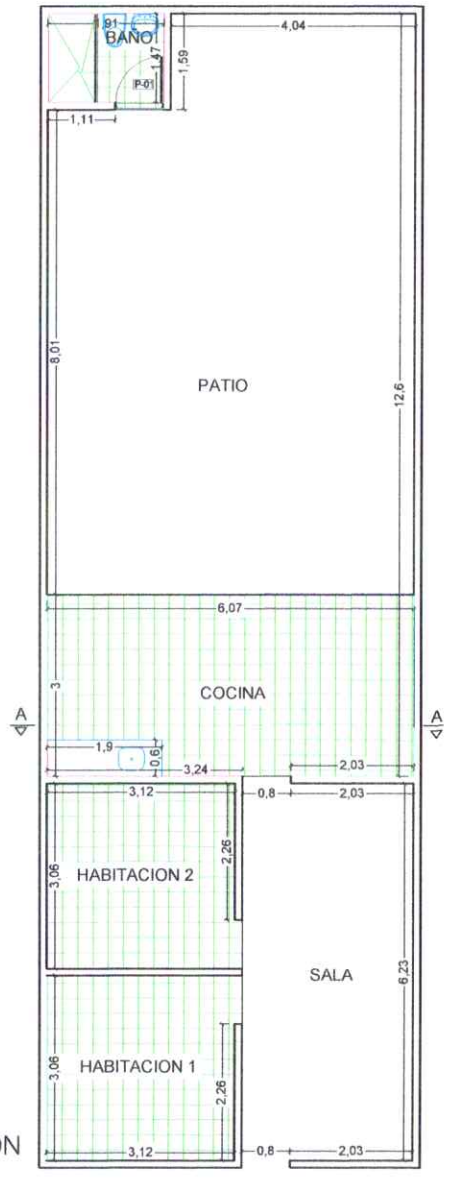
CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE

LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

ESCALA:
INDICADAS

PLANO:
1 DE 4

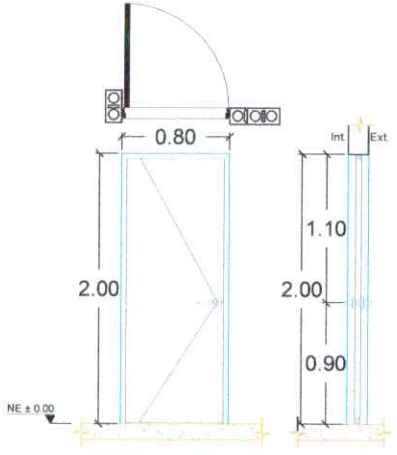
FECHA:
NOVIEMBRE/2023



PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

ESC: 1__125

PLANO RECORD

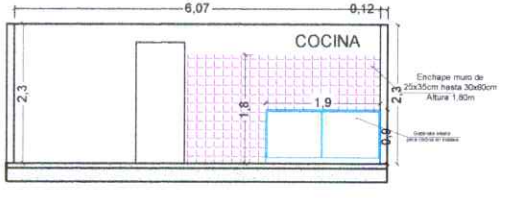


P01

Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

CUADRO DE AREAS	
SALA	17.63 M2
HABITACION 1	9.55 M2
HABITACION 2	9.55 M2
COCINA	18.21 M2
PATIO	55.04 M2
BAÑO	2.81 M2

CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE

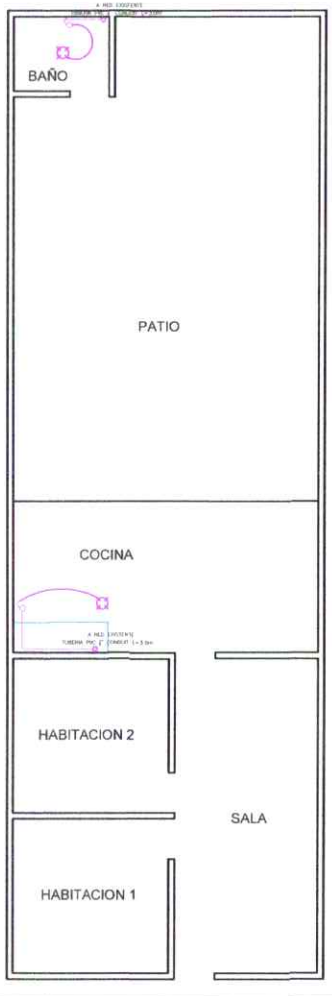


CORTE A -A

ESC: 1__125

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 124. GRACIELA PORTO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4

12

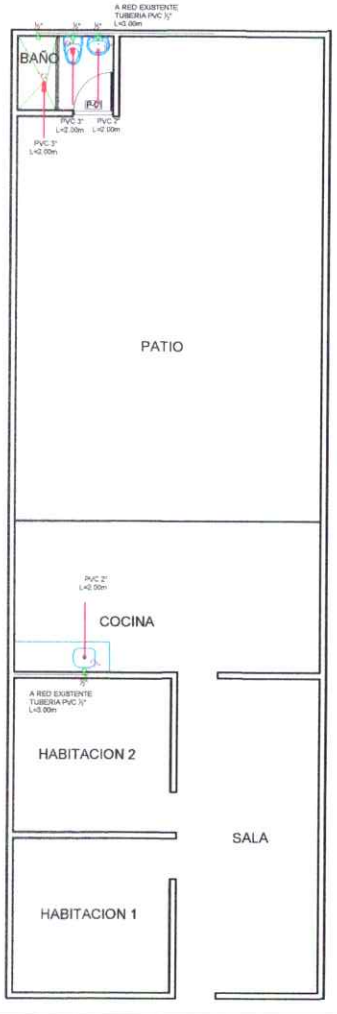


CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__150

PLANO RECORD



CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

ESC: 1__150

PLANO RECORD

CONTRATISTA
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

DIBUJO
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REVISADO Y APROBADO POR:
DANIELA GAVALO YANEZ
A37372017-1143382727

CONTRATO NO:
LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3

EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
124. GRACIELA PORTO

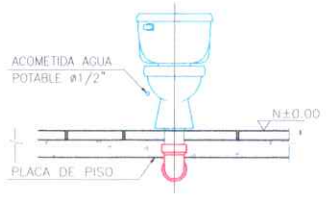
CONTIENE:
PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA
PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA

LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

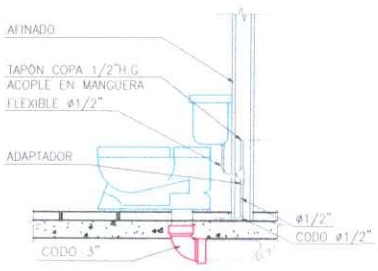
ESCALA:
INDICADAS

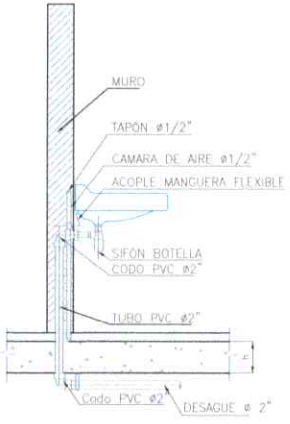
PLANO:
3 DE 4

FECHA:
NOVIEMBRE/2023

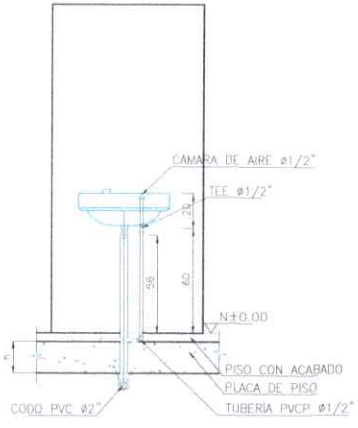


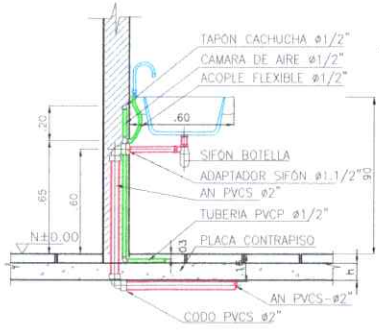
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

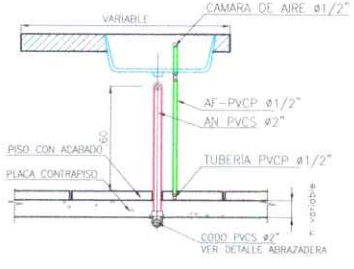




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA	INTERVENTOR	CONTRATO NO:	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	CONTIENE:	ESCALA:	PLANO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 124. GRACIELA PORTO	DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	10 / 11 / 2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Graciela Porto Leal		
DIRECCIÓN	K7 1 72		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3175563229	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.0	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	S	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	N	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada con humedad
Piso plantilla mala
Muro en bloque
Baño con unidad sanitaria
Cocina sin mesón

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

















FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	07 03 2024.	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Graciela Porto Leal		
DIRECCIÓN	K7 172		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3175563229	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6,0	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	N	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones iniciales

intervenciones de acuerdo a plano y presupuesto aprobado

	FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO







PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Graciela	Firma:	Firma: Daniela Cavalcy.	Firma:
Nombre: Graciela	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Daniela Cavalcy.	Nombre:
C.C. / NIT: 22787712	Cargo:	Cargo: Residente de interventoria.	Carg:
	TP Nº:	TP Nº: A373 2017-1143382727	TP Nº: DELTEN

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Graciela	Firma:	Firma: Daniela Cavalcy.	Firma:
Nombre: Graciela	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Daniela Cavalcy.	Nombre:
C.C. / NIT: 22787712	Cargo:	Cargo: Residente de interventoria.	Carg:
	TP Nº:	TP Nº: A373 2017-1143382727	TP Nº: DELTEN

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Graciela Puerto De Leal	N° IDENTIFICACIÓN	22787 712
EDAD	72	GÉNERO	Mujer	ESTADO CIVIL	Casada
TELÉFONO	3128178078				
MUNICIPIO:	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [X]	RURAL DISPERSO [ ]	CORREGIMIENTO	Pontezuela
VEREDA					
LOCALIDAD		BARRIO	la sabana kr 7 172	DIRECCIÓN	Cll 7 172

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10.534214

Longitud: -75.400686

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2,81	
Baño 2		X
Cocina 1	18,21	
Cocina 2		X
Habitación 1	9,55	
Habitación 2	9,55	
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años		X
18-29 años		X
30-59 años		X
Mayor de 60	2	
Total	2	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [ ]

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [X]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X		X			X				X			X		X			X	
Alcantarillado	X								X							X					
Energía eléctrica	X		X		X			X								X					
Pozo Séptico	X		X		X			X								X					
Tanque Elevado/Almacenamiento									X							X					

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? ____

Gas Si [X] No Natural [X] Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida Si [X] No

Iluminación Natural	Baño	Si X	No	Cocina	Si X	No	Habitación	Si	No
Ventilación Natural	Baño	Si X	No	Cocina	Si X	No	Habitación	Si	No

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño						Cocina						Alcoba					
Pisos	X		B	R	M	Enchape	B	R	M	Tierra	SI	NO	B	R	M	Enchape	B	R	M	Tierra
Muros	X		B	R	M	Mamposteria	B	R	M	Madera		X	B	R	M	Mamposteria	B	R	M	Madera
Estructura	X		B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	X		B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera
Acabados de Muros		X	B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete		X	B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete
Cubiertas	X		B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc	X		B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc
Ventanas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera
Puertas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	X		B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera
Equipamiento	X		B	R	M	Combo Sanitario	B	R	M	Ducha		X	B	R	M	Closet	B	R	M	Repisa
Mesones		X	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera		X	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera
Muebles		X	B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera		X	B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera

			B	R	M	Enchape	B	R	M	Plantilla			B	R	M	Enchape	B	R	M	Plantilla
			B	R	M	Mamposteria	B	R	M	Madera			B	R	M	Mamposteria	B	R	M	Madera
			B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera			B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera
			B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete			B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete
			B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc			B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc
			B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera			B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera
			B	R	M	Enchape	B	R	M	Madera			B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera
			B	R	M	Metálica	B	R	M	Estufa			B	R	M	Closet	B	R	M	Repisa
			B	R	M	Lavaplatos	B	R	M	Madera			B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera
			B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera			B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera
			B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera			B	R	M		B	R	M	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [1] Unidad de Cocina [1] Unidad Habitacional [2] Pisos [1] Cubiertas [1]

Pozo Septico [1]

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. AU 2018-1102210104

Nombre: Carlos San miguel

Cargo: Residente de obra.

INTERVENTORIA:

Firma David Castro G.

Tarjeta Profesional No. A372017

Nombre: 1143382727 Daniela Cavalo yanes

Cargo: Residente de interventoría

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre: Felipe Cadavid C

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma Graciela

Nombre: Graciela

N° Identificación: 27787712

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

38

MINUTA DE POSESIÓN

Graciela Porto de Leal, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 22787.712 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 50 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Pontezuela dirección K 7 172 c11 la sibena. identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: mide 9 metros colinda con c11 recta con carro.

FONDO: mide 9 metro con callejon la sibeno

DERECHA: mide 27 mts colinda con nerco vecinos

IZQUIERDA: mide 27 mts colinda con ricardo Acosta

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por herencia, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Pontezuela a los 18 días del mes de Diciembre de 2023.

Firma Graciela

C.C. No. 22787.712

Estado Civil: Casados

Tel: 3128177878.

Correo: _____



Huella

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL

Instituto Colombiano de Desarrollo Rural

INCODER
Instituto Colombiano de Desarrollo Rural

CLASE DE ACTUACIÓN: Titulación

INTERESADOS: Graciela Porto de Leal y Hector Leal Herrera

NOMBRE DEL PREDIO: Lote Un Barco

DEPARTAMENTO Guaviare **MUNICIPIO** Calamar

CORREGIMIENTO: Puerto Nare

AÑO 2007

RESOLUCION NUMERO
(003117)

Por la cual se adjudica un terreno baldío

INCODER
Instituto Colombiano de Desarrollo Rural

EL JEFE DE LA OFICINA DE ENLACE TERRITORIAL No. 2 DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL – INCODER-

en ejercicio de las facultades legales y estatutarias y en especial las conferidas por el numeral 8° del artículo 21 de la Ley 1152 del 25 de julio de 2007 y el Decreto 3362 de 2007, y

CONSIDERANDO

Que GRACIELA PORTO DE LEAL Y HECTOR LEAL HERRERA, en su condición de Solicitante (s) presento (aron) ante el Grupo Técnico Territorial Bolívar del INCODER, el día 8 DE JUNIO 2007 solicitud de adjudicación de un terreno baldío denominado Lote Urbano, ubicado en el corregimiento de Pontezuela, en jurisdicción del municipio de Cartagena, departamento de BOLIVAR, con un área de Cero Hectáreas con doscientos cuarenta y dos punto noventa y nueve metros cuadrados (0,242.99), mediante auto de fecha Veintidós de Junio de dos mil siete (22/06/20007), la Oficina de Enlace Territorial No.2, aceptó dicha solicitud y ordenó iniciar los procedimientos tendientes a la titulación de ese predio, para lo cual se conformó el expediente No.105.

Al efectuarse la revisión jurídica del expediente, se observa que se han surtido todas las etapas procedimentales previstas en los decretos reglamentarios 2664 de 1994, 0982 de 1996 y la Ley 1152 de 2007 relacionadas con el trámite de adjudicación de terrenos baldíos de la Nación, que el terreno solicitado es susceptible de ser adjudicado, y que el (la) solicitante acredita los requisitos para ser adjudicatario de estos terrenos.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1°.- Adjudicar a GRACIELA PORTO DE LEAL Y HECTOR LEAL HERRERA, identificada con cédula de ciudadanía No.22.787.712 Y No.3.799.315 el terreno baldío denominado Lote Urbano, ubicado en el corregimiento de Pontezuela, en jurisdicción del municipio de Cartagena, departamento de Bolívar, cuya extensión ha sido calculada en Cero Hectáreas con doscientos cuarenta y dos punto noventa y nueve metros cuadrados (0,242.99), y se identifica por el plano número 2-3-00877 de Junio de 2007, radicado en INCODER y comprendido dentro de los siguientes linderos:

NORESTE: del detalle 1 al detalle 2 en línea recta con MARCOS MARTINEZ en 27.00 mts.

SURESTE: del detalle 2 al detalle 3 en línea recta con Caño en 9.00 mts.

SUROESTE: del detalle 3 al detalle 4 en línea recta con RICARDO ACOSTA en 27.00 mts.

NOROESTE: del detalle 4 al detalle 1 en línea recta con Callejón La Siberia en 9.00 mts. Y encierra.

Parágrafo: La presente adjudicación se hace de conformidad a las excepciones contempladas en la norma general que determina la titulación de los terrenos baldíos de la Nación en Unidades Agrícolas Familiares, previstas en el Acuerdo 014 de 1995, aplicado para casos específicos.

Artículo 2°.- La presente resolución una vez inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del círculo respectivo, constituye título suficiente de dominio y prueba de la propiedad. El Registrador devolverá al INCODER el original y una copia de la Resolución con la correspondiente anotación de su registro.

Artículo 3°.- La presente resolución queda sujeta a las disposiciones que regulan la titulación de terrenos baldíos, especialmente a las servidumbres pasivas de tránsito, acueducto, canales de riego o drenaje y las necesarias para la adecuada explotación de los fondos adyacentes.

Artículo 4°. - La presente adjudicación queda amparada por la presunción de derecho establecida en el Artículo 6° de la Ley 97 de 1946, por cuanto se demostró que el adjudicatario viene explotando el predio desde hace más de cinco (5) años.

La presente adjudicación queda sujeta a las disposiciones incorporadas al régimen legal de Baldíos, así como a todas las normas de orden legal que establezcan derechos y excepciones a favor de la Nación y obligaciones a cargo del adjudicatario de tierras Baldías.

Artículo 5°. - La adjudicación que se hace mediante esta providencia no incluye los bienes de uso público, como fuentes de agua, bosques, fauna, etc. ni las zonas de carreteras nacionales de 30, 24 y 20 metros de ancho a que se refiere el Decreto 2770 de 1953 o las normas posteriores que lo modifiquen.

El adjudicatario queda obligado a observar las disposiciones sobre

[illegible] 1152 de 2007 relacionadas con el trámite de adjudicación de terrenos baldíos de la Nación, que el terreno solicitado es susceptible de ser adjudicado, y que el (la) solicitante acredita los requisitos para ser adjudicatario de estos terrenos.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1°.- Adjudicar a GRACIELA PORTO DE LEAL Y HECTOR LEAL HERRERA, identificada con cédula de ciudadanía No.22.787.712 Y No.3.799.315 el terreno baldío denominado Lote Urbano, ubicado en el corregimiento de Pontezuela, en jurisdicción del municipio de Cartagena, departamento de Bolívar, cuya extensión ha sido calculada en Cero Hectáreas con doscientos cuarenta y dos punto noventa y nueve metros cuadrados (0,242.99), y se identifica por el plano número 2-3-00877 de Junio de 2007, radicado en INCODER y comprendido dentro de los siguientes linderos:

NORESTE: del detalle 1 al detalle 2 en línea recta con MARCOS MARTINEZ en 27.00 mts.

SURESTE: del detalle 2 al detalle 3 en línea recta con Caño en 9.00 mts.

SUROESTE: del detalle 3 al detalle 4 en línea recta con RICARDO ACOSTA en 27.00 mts.

NOROESTE: del detalle 4 al detalle 1 en línea recta con Callejón La Siberia en 9.00 mts. Y encierra.

Parágrafo: La presente adjudicación se hace de conformidad a las excepciones contempladas en la norma general que determina la titulación de los terrenos baldíos de la Nación en Unidades Agrícolas Familiares, previstas en el Acuerdo 014 de 1995, aplicado para casos específicos.

Artículo 2°.- La presente resolución una vez inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del círculo respectivo, constituye título suficiente de dominio y prueba de la propiedad. El Registrador devolverá al INCODER el original y una copia de la Resolución con la correspondiente anotación de su registro.

Artículo 3°.- La presente resolución queda sujeta a las disposiciones que regulan la titulación de terrenos baldíos, especialmente a las servidumbres pasivas de tránsito, acueducto, canales de riego o drenaje y las necesarias para la adecuada explotación de los fondos adyacentes.

Artículo 4º. - La presente adjudicación queda amparada por la presunción de derecho establecida en el Artículo 6º de la Ley 97 de 1946, por cuanto se demostró que el adjudicatario viene explotando el predio desde hace más de cinco (5) años.

La presente adjudicación queda sujeta a las disposiciones incorporadas al régimen legal de Baldíos, así como a todas las normas de orden legal que establezcan derechos y excepciones a favor de la Nación y obligaciones a cargo del adjudicatario de tierras Baldías.

Artículo 5º. - La adjudicación que se hace mediante esta providencia no incluye los bienes de uso público, como fuentes de agua, bosques, fauna, etc. ni las zonas de carreteras nacionales de 30, 24 y 20 metros de ancho a que se refiere el Decreto 2770 de 1953 o las normas posteriores que lo modifiquen.

Artículo 6º. - El beneficiario de la presente adjudicación queda obligado a observar las disposiciones sobre conservación de los recursos naturales renovables y del medio ambiente, protección de bosques nativos, vegetación protectora y reservas forestales y no podrá destinar el predio adjudicado al cultivo de plantas de las que puede extraerse sustancias que causen dependencia o que puedan calificarse como cultivos ilícitos de conformidad con lo establecido por la Ley 30 de 1986 y demás normas correspondientes, ni a cultivos o explotaciones que no sean aptos para la clase de tierras que se adjudica, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 160 de 1994. El incumplimiento de cualesquiera de estas obligaciones o prohibiciones, constituye causal de caducidad de reversión del baldío adjudicado al dominio de la Nación, conforme con lo establecido por el Artículo 65 de la Ley 160 de 1994.

PARAGRAFO: La presente adjudicación está condicionada al cumplimiento estricto de las recomendaciones formuladas por la autoridad ambiental competente.

Artículo 7º. - El adjudicatario de terrenos, en razón a que su área será mayor de 50 hectáreas, deberá mantener como mínimo el 20% del área adjudicada en cobertura forestal, según lo establece el artículo 5° del decreto 1449 de 1977.

Artículo 8°.- El beneficiario no podrá enajenar el predio objeto de la presente adjudicación sin autorización previa del INCODER, cuando con el acto o contrato de tradición del dominio se este fraccionando dicho predio en extensión inferior señalada por el INCODER como Unidad Agrícola Familiar para la respectiva zona o municipio salvo las excepciones previstas en la Ley 1152 de 2007 y las que determine el Consejo Directivo del INCODER mediante reglamentación.

Artículo 9º. – Sin perjuicio de su libre enajenación dentro de los cinco (5) años siguientes a la adjudicación, el inmueble sólo podrá ser gravado con hipoteca a favor de entidades financieras, como garantía de crédito agropecuario.

Artículo 10º. – Quien siendo adjudicatario de tierras baldías las hubiere enajenado, no podrá obtener una nueva adjudicación. Art.161 Inciso 7 Ley 1152 de 2007

Artículo 11º. - Contra esta providencia procede por la vía gubernativa el recurso de reposición, el cual podrá interponerse dentro de los cinco (5) días siguientes contados a partir de la notificación personal o desde la desfijación del edicto, según el caso, y la petición de revocación directa en los términos del artículos 69 y siguientes del Código Contencioso Administrativo.

Las acciones Contencioso Administrativas de Nulidad y Restablecimiento del Derecho, sólo proceden dentro de los dos (2) años siguientes a la ejecutoria de esta providencia, o desde su publicación en el diario oficial, según el caso, de conformidad con lo dispuesto por el inciso 5° del Artículo 136 del Código Contencioso Administrativo.

NOTIFIQUESE, REGÍSTRESE Y CUMPLASE
Dada en Montería, a 04 DIC. 2007

PABLO EMIRO AGAMEZ AGAMEZ
Jefe Oficina Enlace Territorial No. 2

NOTIFICACIONES

En la fecha notifiqué personalmente la presente providencia al Señor Agente del Ministerio Público.

09 DIC. 2007

Agente Ministerio Público

Secretario

En la fecha notifiqué personalmente la presente providencia al (los) interesado(s) quien(es) enterado(s) firma(n) manifestando:

El(los) Notificados(s):

27 DIC. 2007

Secretario

Artículo 11º. - Contra esta providencia procede por la vía gubernativa el recurso de reposición, el cual podrá interponerse dentro de los cinco (5) días siguientes contados a partir de la notificación personal o desde la desfijación del edicto, según el caso, y la petición de revocación directa en los términos del artículos 69 y siguientes del Código Contencioso Administrativo.

Las acciones Contencioso Administrativas de Nulidad y Restablecimiento del Derecho, sólo proceden dentro de los dos (2) años siguientes a la ejecutoria de esta providencia, o desde su publicación en el diario oficial, según el caso, de conformidad con lo dispuesto por el inciso 5° del Artículo 136 del Código Contencioso Administrativo.

NOTIFIQUESE, REGÍSTRESE Y CUMPLASE
Dada en Montería, a 04 DIC 2007

PABLO EMIRO AGAMEZ AGAMEZ
Jefe Oficina Enlace Territorial No. 2

NOTIFICACIONES

En la fecha notifiqué personalmente la presente providencia al Señor Agente del Ministerio Público.

19 DIC. 2007

Cecilia Domínguez

Agente Ministerio Público

Secretario

En la fecha notifiqué personalmente la presente providencia al (los) interesado(s) quien(es) enterado(s) firma(n) manifestando:

El(los) Notificados(s):

27 DIC. 2007

Secretario

Graciela PORTO
22787712

Roberto de la Hoz
3,799,315

09 ENE. 2008

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Abril de 2008 a las 03:22:04 pm

El # turno **2008-060-6-7460 se calificaron las siguientes matriculas:**
060-235132

Nro Matricula: 060-235132

CIRCULO DE REGISTRO: 060 CARTAGENA No. Catastro:
MUNICIPIO: CARTAGENA DEPARTAMENTO: BOLIVAR VEREDA: CARTAGENA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
LOTE DE TERRENO DENOMINADO LOTE URBANO CORREGIMIENTO PONTEZUELA

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 3/4/2008 Radicación 2008-060-6-7460
DOC: RESOLUCION 3117 DEL: 4/12/2007 incoder DE MONTERIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0103 ADJUDICACION BALDIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE INCODER
A LEAL HERRERA HECTOR **CC# 3799315** X
DE PORTO DE LEAL GRACIELA **CC# 22787712** X

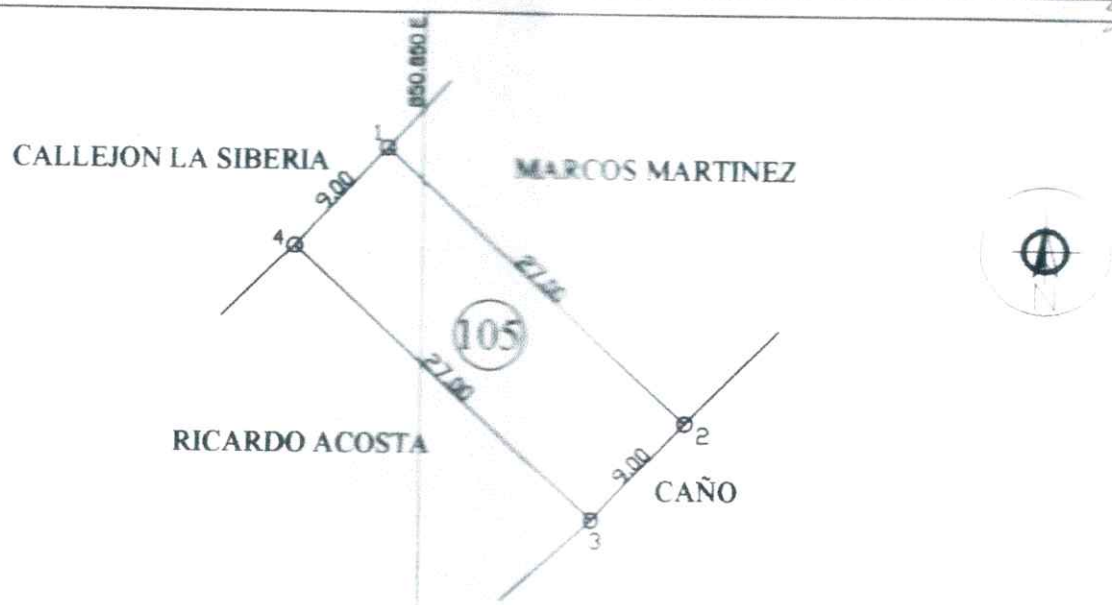
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:	El registrador(a)
Día |Mes |Año	Firma
14 ABR 2008	

Usuario que realizo la calificacion: 51872

Anotación 1 de 1 documento



657.850 N

CUADRO DE COORDENADAS			COLINDANTES	LONGITUD
PUNTOS	N O R T E	E S T E		
PTO-1	1.657.882,737	850.847,656	MARCOS MARTINEZ	27.00 M.
PTO-2	1.657.864,481	850.867,549	CAÑO	9.00 M.
PTO-3	1.657.857,877	850.861,434	RICARDO ACOSTA	27.00 M.
PTO-4	1.657.876,133	850.841,542	CALLE LA SIBERIA	9.00 M.
PTO-1	1.657.882,737	850.847,656		

657.800 N

LEVANTAMIENTO GEOPOSICIONADO MEDIANTE GPS MARCA MOBILE MAPPER ORIGEN DE LAS COORDENADAS CENTRO

I N C O D E R

INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL

LEVANTO : IVAN DARIO RESTREPO RODRIGUEZ
CALCULO: IVAN DARIO RESTREPO R. MAT. 01-2688 CPNT
DIBUJO: IVAN DARIO RESTREPO RODRIGUEZ

PREDIO : LOTE URBANO
MUNICIPIO: CARTAGENA - CTO PONTEZUELA
DPTO : BOLIVAR

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 22.787.712
PORTO De LEAL
APELLIDOS
GRACIELA
NOMBRES

Graciela Porto
FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 26-MAY-1946
VILLANUEVA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.48 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
05-JUL-1971 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0500100-00629653-F-0022787712-20141003 0040364728A 1 6033016516

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, Piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

AGUASDE CARTAGENA

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO

23-08-2023

Factura de Venta	00012023A102121854	Periodo	Ago-2023	Fecha de Emisión	14-08-2023	Ref. Catastral	
Nombre Abonado	HECTOR LEAL HERRERA			Domicilio	K.7 1 72 PONTEZUELA		

PACARIBE

ASEO

CLIENTE 541545

PACARIBE S.A. E.S.P.
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No.31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

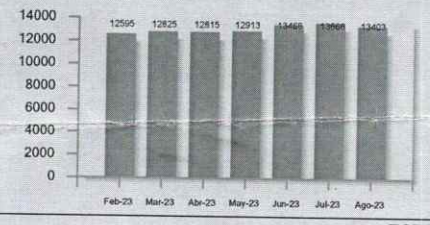
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA.

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
V Ton Efe Apro x Sus	0,0032
V Ton R No Ap x Sus	0,091
Valor Sub/Con	-29.472,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0029
V Ton L Ur x Suscr	0,0005
V Ton R de Ap x Sus	0,0004

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Recargos	273
Aprovechamiento Resolución 720	145
Cargo Fijo Resolución 720	7.443
Cargo Variable Resolución 720	5.041
Ajuste a la Decena	3
Interes Financiación Pacaribe	498
SUBTOTAL	**13.403**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 02/23 a 08/23 :13.097,86



TOTAL MES **13.403**

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

AGUASDE CARTAGENA

POLIZA 541545

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
15259105	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
281	285	4
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
06-07-23	05-08-23	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y alcantarillado
Promedio Feb-2023 a Ago-2023 3,57



Corte en cualquier momento
Saldo pendiente por concepto de convenio de pago: $270.470 ,Número de cuotas pendientes: 23
Tasa de Uso 8,75 ($/m3) Tasa Retributiva 21,49 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			14.644
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	4	2.707,00	10.828
Subsidio			-11.887
Recargos			478
Trabajos de Acueducto			10.987
Interés de Financiación			2.555
SUBTOTAL			**27.605**
Cuota Compromiso de Pago			**11.244**

Cortado

TOTAL MES **38.849**

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA 176.355

TOTAL A PAGAR 52.252

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	541545	Mora Al	14-08-2023
		Total	176.355

MORA

CLAVE DE PAGO: 00000011945515

(415)7709998014633(8020)00000011945515(3900)0000176355

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	541545	Periodo	Ago-2023
Factura	00012023A102121854	Total	52.252

CLAVE DE PAGO: 00000011945514

(415)7709998014633(8020)00000011945514(3900)0000052252

Favor no colocar sellos sobre el código de barras



Para estar más cerca de ti

Abrimos la Zona de Autogestión sede Prado

Aquí encontrarás

Kiosco Multiservicios

- Pago de facturas en línea
- Copia de facturas
- Estado de deuda
- Consultas
- Citas
- Otras solicitudes

Atención Telefónica

- Reporte de daños
- Consultas
- PQR
- Nuevos servicios
- Convenios de pago
- Otras solicitudes

Punto de Video Atención

Horarios
Lunes a Viernes
8:00 a.m. - 4:00 p.m.

Centro de Radicación de Correspondencia

Horarios
Lunes a viernes
7:00 a.m. - 12:00 m. y
1:00 p.m. - 5:00 p.m.

Punto Acceso Web

Línea de Atención al Usuario 24/7
Marca **116** ó desde un celular
(605) 6943337

Visita **www.acuacar.com** y realiza tus pagos y trámites sin salir de casa

Descaga nuestra APP gratis
Paga tu factura y realiza todos tus trámites rápido, fácil y seguro

App móvil: Acuacar

Para videollamadas
Escanea el QR

Agenda tu cita
Escaneando el QR

SÍGUENOS EN: Acuacar AguasdeCartagena

DESPRENDA AQUI

AGUASDE CARTAGENA

Somos parte de ti

541545 042-62325/00/00-00
HECTOR LEAL HERRERA
K.7 1 72
PONTEZUELA

ONAC
Laboratorio de Calibración de Medidores NTC/ISO/IEC 17025 versión 2017
Organismo de Inspección de Medidores NTC/ISO/IEC 17020 versión 2012

icontec ISO 9001 SC082-1 · ISO 14001 SAE79-1 · ISO 45001 GIS-CER131355 · ISO 50001 GE-CER577020 · ISO 37001 CO-SGA-CER785515

Primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Latinoamérica en obtener la Certificación de su Sistema de Gestión de la Calidad con la norma ISO 9001. Fuimos la primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Colombia certificada en Gestión Ambiental bajo la norma ISO 14001. Hemos certificado nuestros Sistemas de Gestión de SST con ISO 45001, Energía con ISO 50001 y, recientemente, Anti-Soborno con ISO 37001, estándar que potencializó nuestro Sistema de Gestión Antifraude (SGAF), siendo el primero certificado en Colombia por Icontec. Estos sistemas tienen alcances a los procesos de captación, transporte, tratamiento, almacenamiento, distribución de agua potable en el sistema de acueducto; recolección, transporte, pretratamiento y disposición final de aguas residuales para el sistema de alcantarillado y toda su gestión comercial para el distrito de Cartagena de Indias.

Escanea y paga
Fácil, rápido y seguro

DESPRENDA AQUI

PUNTOS DE RECAUDO EN BARRIOS, ELECTRÓNICOS Y BANCOS

PUNTOS ELECTRÓNICOS

- **PSE ACUACAR - www.acuacar.com**

Paga a través del **PSE** y los puntos de pago habilitados para la factura del servicio.

- APP ACUACAR
- BBVA Net - www.bbvanet.com
- BBVA Móvil

ALMACENES DE CADENA

- Carulla
- Éxito
- Olímpica
- Surtimax
- Megatiendas
- Cencosud Jumbo
- Supertiendas y Droguerías Olímpica S.A.

PUNTOS DE RECAUDO EN BARRIOS

- **Supergiros**
- **Efecty Dimonex**

CORRESPONSALES BANCARIOS

- Bancolombia
- Davivienda
- Caja social
- Colpatria
- Baloto
- BBVA
- AV Villas

CAJEROS AUTOMÁTICOS

RED SERVIBANCA (T. Crédito y Debito):

Banco GNB Sudameris: Web y Cajeros Automáticos
Banco ITAU: Web y Cajeros Automáticos
Banco Agrario: Cajeros Automáticos
Bancoomeva: Cajeros Automáticos
Cavipetrol: Cajeros Automáticos

RECAUDO EN BANCOS

- AV Villas
- Davivienda
- Colpatria
- Banco Bogotá
- Banco Agrario
- Banco Caja Social
- Banco ITAU
- GNB Sudameris
- Banco Occidente
- Red ATH

INFORMACIÓN DE INTERÉS

La falta de pago de esta factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir del vencimiento de la fecha indicada como último día de pago. (Artículo 140, Ley 142 de 1994- Cláusula 18 del Contrato de Condiciones Uniformes de Aguas de Cartagena).

Contra esta decisión empresarial de suspensión del servicio por mora en el pago de sus obligaciones, son procedentes los recursos ordinarios de reposición ante la Empresa y subsidiario de apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de esta factura.

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.124

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
10	11	2023	11:00am	Se inicia obra con aprobación del propietario de la vivienda en acompañamiento de la interventoría para el mejoramiento de la Vivienda. Según lo embargado y acordado en planos y presupuesto.
				Contratista — V.B.O Interventoría
				Ygraciela
07	03	2024	10:50am	Se realiza entrega de la vivienda al propietario con acompañamiento de la interventoría a satisfacción de ambas partes.
				Contratista — V.B.O Interventoría
				Ygraciela

DECLARACION JURAMENTADA

Graciela Soto de Leal, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 22787712 expedida en Cartagena, domiciliado en Turbaco calle la Ceiba en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Turbaco a los 19 días del mes de DIC 2023

EL DECLARANTE,

Firma: Graciela

Nombre Graciela

C.C. 22787712.



Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Concepción Pinto De Leal y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 124 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Sonia Sarmiento SA
SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

BENEFICIARIO

Daniela Cerdo Yáñez
INTERVENTORÍA